

平成19年9月25日

各 位

会 社 名 東洋紡績株式会社  
代 表 者 名 取締役社長 坂元 龍三  
コ ー ド 番 号 3101  
上 場 取 引 所 東証、大証、各一部  
お 問 い 合 せ 先 財務経理部長 榎原 誠慈  
(TEL.:06-6348-3091)

当社子会社が保有する固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成19年9月25日開催の取締役会において、当社の連結子会社である、有限会社東洋紡建物が所有する固定資産の譲渡を決議しましたので、下記の通り、お知らせいたします。

記

1. 当該子会社の概要

|           |                 |
|-----------|-----------------|
| 商 号       | 有限会社東洋紡建物       |
| 本 店 所 在 地 | 大阪市中央区本町二丁目2番7号 |
| 代 表 者     | 皆川 敏            |

2. 譲渡の理由

事業ポートフォリオ改革の一環として、下記の固定資産の売却により、資産効率の向上を図ります。

3. 譲渡資産の内容

(単位:百万円)

| 資産の内容及び所在地   | 帳簿価額  | 譲渡価額   | 現 況  |
|--|-------|--------|------|
| 土 地 1,707.24㎡<br>建 物 14,782.25㎡(延床面積)<br>大阪市中央区本町二丁目 | 4,592 | 13,334 | 賃貸物件 |

4. 譲渡先の概要

|             |                            |
|-------------|----------------------------|
| 商 号         | 合同会社不知火インベストメンツ            |
| 本 店 所 在 地   | 東京都港区赤坂一丁目11番44号           |
| 資 本 の 額     | 300万円                      |
| 大 株 主       | 有限責任中間法人背振管財               |
| 主な事業の内容     | 不動産の売買、交換、賃貸及びその仲介並びに所有・管理 |
| 当 社 と の 関 係 | 出資または役員派遣等の特別な利害関係なし       |

5. 譲渡の日程

平成19年 9月25日 取締役会決議  
平成19年 9月28日 売買契約締結  
平成19年 12月 物件引渡し(予定)

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡益は約80億円となる見込みであり、平成20年3月期の連結決算において、特別利益に計上する予定であります。なお、当該固定資産譲渡後の平成20年3月期の連結業績予想については、現在、他の諸要因の影響を含めて策定中であり、確定次第お知らせいたします。

以 上